



COMUNE DI VEDUGGIO CON COLZANO

Provincia di Monza e della Brianza

Via Vittorio Veneto, 47 – 20837 Veduggio con Colzano (MB)

C.F. 83003380157 – P.I. 00986070969

Tel. 0362.998741 PEC: comune.veduggio@legalmail.it

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI MEDIANTE PIATTAFORMA ARIA SINTEL PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA VECCHIA SEDE MUNICIPALE DA DESTINARE A BIBLIOTECA-CENTRO CULTURALE CON INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA CONSERVAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO - CUP: E18H21000150006

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del decreto legislativo n. 50 del 2016 e smi come modificato con il cd "decreto semplificazioni bis" D.L. n. 77 del 29/05/2021 (L. 108/2021) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 comma a) del D.lgs. 50/2016 e smi

FINANZIATO CON IL CONTRIBUTO DI REGIONE LOMBARDIA SUL BANDO «INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA» (D.d.u.o. N. 245/2021 – Decreto assegnazione D.d.u.o. n. 2804 del 3 marzo 2022)

Descrizione sintetica dell'intervento: Demolizione di piccolo volume esterno di servizi, demolizione scala interna ed altre demolizioni interne, consolidamento strutturale del fabbricato, rifacimento copertura, realizzazione nuova scala di distribuzione interna ed ascensore, opere di riquadratura vani porta e finestra, opere di finitura, sostituzione serramenti, opere da falegname e da fabbro per parapetti in ferro, opere esterne di sagomatura rampa ingresso e di pavimentazione.

Importo indicativo lavori euro: 680.000,00 compresi oneri per la sicurezza (oltre I.V.A.).

CATEGORIA PREVALENTE – OG2 –Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" (classifica II) € 530.000,00

CATEGORIA SCORPORABILE – OG 11 – Impianti tecnologici" (Classifica I) € 150.000,00

In esecuzione della determinazione n. 151 del 10.05.2023, l'Amministrazione Comunale intende selezionare n. 5 (cinque) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 1, comma 2 –lett. b), della Legge 11/09/2020 n. 120, per l'affidamento dei lavori su indicati.

Avvalimento: non è ammesso ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Tempi di esecuzione: giorni 245 dalla data di consegna; l'Amministrazione si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza, sotto le riserve di legge ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, stante la necessità di dover iniziare i lavori, anche per fasi distinte, in ragione dei vincoli relativi agli obblighi

U

COMUNE DI VEDUGGIO CON COLZANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0003551/2023 del 10/05/2023

Firmatario: MARCO MAURIZIO FIOVO CIABATTONI

temporali di inizio lavori imposti per la concessione del finanziamento da parte di Regione Lombardia.

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

1. possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
2. iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.
3. possesso di SOA OG2 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG2 dalla classifica II in poi (allegare copia della SOA).
4. disponibilità ad iniziare i lavori prima del 15.08.2023
5. essere iscritte sulla piattaforma per le gare telematiche denominata SINTEL per il comune di Veduggio con Colzano

Il presente avviso, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23.6.2006, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Azienda. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, l'intera procedura di successivo affidamento verrà condotta mediante l'ausilio dei sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico.

Il Comune di Veduggio con Colzano utilizza il Sistema di Intermediazione di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo corrispondente all'URL

<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home>

Per poter prendere parte alla procedura e presentare offerta, ciascun concorrente dovrà preventivamente registrarsi a "SINTEL" ed accreditarsi per il Comune di Veduggio con Colzano. La registrazione è del tutto gratuita.

Ai fini dell'eventuale invito alla procedura non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

Attenzione: precisazione importante per la procedura telematica

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il sistema prevede un campo obbligatorio "OFFERTA ECONOMICA". Non essendo tuttavia richiesto in questa fase preliminare di esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta ma dovrà inserire esclusivamente il valore "0,1" in tale campo per consentire al sistema la conclusione del processo.

Per informazioni utilizzare esclusivamente la sezione comunicazioni della procedura sulla Piattaforma Sintel. Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, sul sito Internet del Comune, in amministrazione trasparente e sulla piattaforma Sintel.

Accesso agli atti: Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso agli atti, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno segnalato la richiesta, è differito fino all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto. Questo ente, quindi comunicherà ai partecipanti notizie sull'affidamento dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Modalità di presentazione dell'istanza: Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'ALLEGATO 1 del presente Avviso e sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante della Ditta interessata. All'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

U

COMUNE DI VEDUGGIO CON COLZANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0003551/2023 del 10/05/2023

Firmatario: MARCO MAURIZIO FIOVO CIABATTONI

Ai fini dell'eventuale invito alla procedura non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico.

Gli operatori economici interessati di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno presentare istanza resa e sottoscritta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dovranno dichiarare:

- 1) l'interesse a essere invitati all'eventuale procedura negoziata da esperirsi con il criterio del prezzo più basso;
- 2) il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) l'iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento (allegare copia certificato di iscrizione iscrizione)
- 4) il possesso di SOA OG2 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG2 dalla classifica II in poi (allegare copia della SOA).
- 5) la disponibilità ad iniziare i lavori prima del 15.08.2023
- 6) dichiarare di essere a conoscenza che la successiva procedura negoziata verrà esperita in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici della Lombardia SINTEL accessibili – per i soli utenti registrati – dal sito <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home> e pertanto, qualora non risultasse registrato alla suddetta piattaforma al momento in cui l'Amministrazione procede con l'invio delle lettere di invito, dichiara di essere a conoscenza che NON potrà essere invitato a presentare offerta. A tal fine, si precisa che le modalità di registrazione al suddetto sistema SINTEL sono esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma stessa, guide accessibili/scaricabili dal seguente sito: <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

L'ente, per rispettare il principio di proporzionalità, in rapportato anche all'entità del lavoro, si riserva di individuare i soggetti idonei, nel numero di 5 operatori economici, alle quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Qualora il numero degli operatori economici che manifestano interesse fossero in numero superiore a quelli previsti si provvederà ad individuare tra tutti quelli che hanno manifestato interesse ed in possesso dei prescritti requisiti, gli operatori da invitare, nel numero previsto, mediante sorteggio. Di tale sorteggio verrà data comunicazione il giorno prima mediante utilizzo della sezione comunicazioni della procedura su Sintel. In assenza di comunicazione il sorteggio non avverrà. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

La documentazione richiesta e l'istanza di partecipazione (con allegato documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA) dovrà essere compilata, scansionata e firmata digitalmente ed inviata esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel di Arca Lombardia, entro il termine perentorio indicato e cioè le **ore 12 del giorno 29 maggio 2023**.

Qualora pervengano meno di n 5 candidature, il Rup potrà valutare di integrare l'elenco degli operatori economici da invitare con altre imprese in possesso dei requisiti tecnici richiesti con il presente avviso.

Per le n. 5 ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Criterio di aggiudicazione: Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza)

U

COMUNE DI VEDUGGIO CON COLZANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0003551/2023 del 10/05/2023

Firmatario: MARCO MAURIZIO FIOVO CIABATTONI

(con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. – esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis (per offerte ammesse inferiori a n. 15) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n.50 e s.m.i., se le offerte ammesse sono inferiori a n. 5) (art. 97, comma 3-bis) (l'esclusione automatica si applica se le offerte ammesse sono almeno pari o superiori a n. 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo capoverso, della Legge 11/09/2020 n. 120).

Il presente avviso è pubblicato in amministrazione trasparente nella sezione “bandi e Contratti”, all'Albo Pretorio comunale e sul sito Internet del Comune www.comune.veduggioconcolzano.mb.it.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Si precisa che eventuali domande e chiarimenti potranno essere richiesti utilizzando la sezione comunicazioni della procedura sulla piattaforma SINTEL.

Si precisa che con il presente avviso, di carattere esclusivamente esplorativo, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite la piattaforma di mercato elettronico della Regione Lombardia Sintel, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità contemplati dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDPR"), queste informazioni descrivono le modalità di trattamento dei dati personali che gli interessati conferiscono al Titolare.

Titolare: Comune di VEDUGGIO CON COLZANO con sede in Via Vittorio Veneto, 47 - 20837 Veduggio con Colzano Monza e Brianza; **Centralino:** +39 0362 910878, **Email:** protocollo@comune.veduggioconcolzano.mi.it, **PEC:** comune.veduggio@legalmail.it, **sito web istituzionale** www.comune.veduggioconcolzano.mb.it - **Rappresentante:** DITTONGHI LUIGI ALESSANDRO

- **Dati di contatto RPD:** Responsabile della protezione dei dati presso l'avv. Nadia Corà con sede in Brescia (BS), Via Triumplina n. 183/B. Telefono: 0376.8003074 Mobile: 340.4731928 Email: consulenza@entionline.it PEC: professionisti@pec.ncpg.it - **Finalità:** I dati dell'interessato sono raccolti per la finalità determinata, esplicita e legittima relativa alla gestione del processo/procedimento/attività di: Denuncia dell'inizio dei lavori relativi alle opere volte al contenimento dei consumi energetici di cui agli artt. 122 e 123 del d.p.r. 380/2001 - comunicazione asseverata. Successivamente alla raccolta, i dati sono trattati in modo che non sia incompatibile con la predetta finalità. Un ulteriore trattamento, a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici non è, conformemente all'articolo 89, paragrafo 1 GDPR, considerato incompatibile con le finalità iniziali. I dati acquisiti vengono trattati esclusivamente per la finalità di gestione del processo/procedimento amministrativo per il quale vengono raccolti, incluse le fasi di controllo e monitoraggio, e possono essere trattati anche per la gestione dei processi/procedimenti connessi e trasversali, e relativi al controllo di qualità del servizio e alla misurazione e valutazione della performance. I dati possono essere trattati, altresì, per adempiere ad eventuali obblighi previsti dalla legislazione europea, dalla legislazione italiana, statale e regionale e dalla vigente normativa regolamentare. Si precisa che, qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente. Si precisa, altresì, che i trattamenti di dati personali che rientrano nelle materie elencate nell'art. 2-sexies, c. 2, D.Lgs. 196/2003 si considerano di rilevante interesse pubblico. - **Base giuridica:** I trattamenti sono necessari per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui e'

U
COMUNE DI VEDUGGIO CON COLZANO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0003551/2023 del 10/05/2023
Firmatario: MARCO MAURIZIO FIOVO CIABATTONI

investito il titolare del trattamento. - **Legittimi interessi:** Non si applica al trattamento di dati effettuato dalle autorità pubbliche, nell'esecuzione dei loro compiti, la condizione di liceità del legittimo interesse. - **Categorie di destinatari:** I soggetti che possono essere destinatari della comunicazione dei dati sono:

- altri Uffici/Servizi del titolare;

- amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, co.1 D.Lgs. 165/2001 e/o amministrazioni inserite nell'Elenco ISTAT (amministrazioni inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196) a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento;

- soggetti privati a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, fatti salvi i casi in cui si renda necessario comunicarli ad altri soggetti coinvolti nell'attività istruttoria e nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. - **Trasferimento:** I dati personali, oggetto di trattamento, non vengono trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale. - **Conservazione:** I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati, nel rispetto del principio di "limitazione della conservazione" (art.5, par.1, lett. e) del Regolamento) e in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. - **Diritti dell'interessato:** L'interessato può esercitare il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali; chiedere la rettifica; chiedere la cancellazione ("diritto all'oblio"); chiedere la limitazione del trattamento; chiedere la portabilità dei dati; di opporsi al trattamento; di non essere sottoposto a processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione. - **Diritto di revocare il consenso:** Qualora il trattamento sia basato sul consenso, l'interessato ha diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca - **Diritto di reclamo:** se l'interessato ritiene che il trattamento dei dati personali viene effettuato in violazione di quanto previsto dal GDPR, lo stesso ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 GDPR stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 GDPR) -

Conferimento: Il conferimento è obbligatorio, e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di gestire il processo/procedimento/attività nel cui ambito vanno trattati i dati. - **Processo decisionale automatizzato e profilazione:** l'interessato ha il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla Sua persona, salvi i casi previsti dal GDPR. - **Ulteriori informazioni:** In relazione alle finalità sopra descritte, i dati personali, contenuti in fascicoli, archivi/banche dati elettroniche e cartacee, sono trattati mediante strumenti elettronici, e senza strumenti elettronici, con modalità digitali e analogiche, e sono trasmessi attraverso reti non telematiche e telematiche unicamente dai soggetti designati e autorizzati al trattamento, operanti presso il titolare del trattamento, nonché dai responsabili e contitolari del trattamento.

A tutela dei dati, il Titolare adotta tutte le misure di sicurezza, tecniche e organizzative, indicate dal Regolamento, dal D. Lgs. n. 196/2003, dai provvedimenti del Garante, e definite dallo stesso titolare in base al principio di responsabilizzazione (accountability).

U
COMUNE DI VEDUGGIO CON COLZANO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0003551/2023 del 10/05/2023
Firmatario: MARCO MAURIZIO FIOVO CIABATTONI

Veduggio con Colzano li 10.05.2023

Il Responsabile Servizio Tecnico
(arch. Marco Ciabattoni)

Firmato digitalmente ai sensi del testo unico
D.P.R. n. 445/2000, e norme collegate